

物件詳細**物件管理NO.**

Fe-0095

プロジェクト名

厚木駅前収益ビル

**所在地
最寄り駅**神奈川県厚木市中町
小田急線 本厚木 徒歩1分**建物構造**

鉄骨鉄筋コンクリート造 階建 9階建(地下1階付)

土地面積(坪)341.76㎡
(103.38坪)**地目**

宅地

土地権利

-

地勢

-

借地料

-

借地期間

-

建物面積(坪)1967.01㎡
(595.02坪)**築年月**

1984年

私道面積

-

セットバック

-

都市計画

-

用途地域

商業地域

建ぺい率

100%

容積率

600%

防火指定

防火地域

現況

賃貸中

価格8億円 → 6億3,000
万円**年利**

11.85% → 15.04%

引渡し

現況渡し

取引態様

仲介

接道状況南側 17.90m
北側 6.00m**設備・条件**

※お問い合わせ下さい。

備考交渉予定価格6億3,000万 グロス15.04%可能
優良テナント賃貸中(ソシアル含む)
オーナーチェンジ物件**その他資料**

・収支概要表 ・レントロール ・公図 ・地積測量図

情報公開日

2010/3/2

情報更新日

2010/3/2

情報更新履歴

2010/3/2 物件情報公開しました。

※その他詳細資料は、お問い合わせにてご請求下さい。